



e_mob

emobilityfestival

3[^]
CONFERENZA
NAZIONALE
DELLA
MOBILITÀ
ELETTRICA



Presentazione del programma indagine CEI/ANACI/AEIT
per l'individuazione del potenziale di diffusione della
ricarica in ambiti condominiali e altri ambiti privati e delle
possibili soluzioni attuative

Pietro Menga – Presidente CIVES

Roberto Buccianti – CIVES VicePresidente AEIT/ASTRI

Il **questionario**, realizzato da CIVES/CEI con la collaborazione di AEIT-ASTRI ed ANACI, è:

- rivolto ad **Amministratori di Condominio**
- previsto per la diffusione e compilazione direttamente in rete WEB;

Obiettivo: valutare l'attuale **disponibilità di spazi condominiali potenzialmente utilizzabili per la ricarica di veicoli elettrici**, evidenziando anche le eventuali criticità realizzative.

La localizzazione del posto di ricarica

- area in luogo pubblico (parcheggio stradale);
- area in luogo privato ad uso riservato (parcheggio aziendale) o ad uso pubblico (tipici i parcheggi presso grandi utilizzatori quali ipermercati o i garage a pagamento);
- **area privata (box privato o posto auto condominiale).**

Disponibilità «formale» di box e posti auto

La disponibilità di box singoli e posti auto potrebbe essere valutata tenendo presente che queste strutture sono accatastate al Pubblico Registro con una codifica precisa (C6) che, pur essendo storicamente riferita anche alle scuderie, si può ragionevolmente attribuire ai box ed ai posti auto (coperti o scoperti)

Disponibilità «formale» di box e posti auto

Unità immobiliari categoria C6 (box, posti auto condominiali, autorimesse non a pagamento)		
Città	Numero unità immobiliari	Autovetture dei residenti
Bologna	106.000	190.000
Genova	108.000	270.000
Milano	340.000	710.000
Roma	640.000	1.800.000
Torino	209.000	550.000

- Mediamente in Italia la categoria C6 corrisponde numericamente a circa il 50 % delle auto della popolazione residente nelle grandi città;
- In Milano risultano attualmente circa 340 000 unità, per lo più pertinenti, di questo tipo.

Problematiche aperte

- le dimensioni dei box condominiali sono legate alle dimensioni delle auto all'epoca della costruzione e non sono sempre compatibili con le vetture attuali;
- le dimensioni però degli attuali veicoli elettrici (nelle versioni city car) possono essere nuovamente compatibili con gli spazi disponibili anche in strutture civili realizzate anni fa;
- **l'alimentazione elettrica nei box era in grande prevalenza prevista al solo scopo di illuminazione**

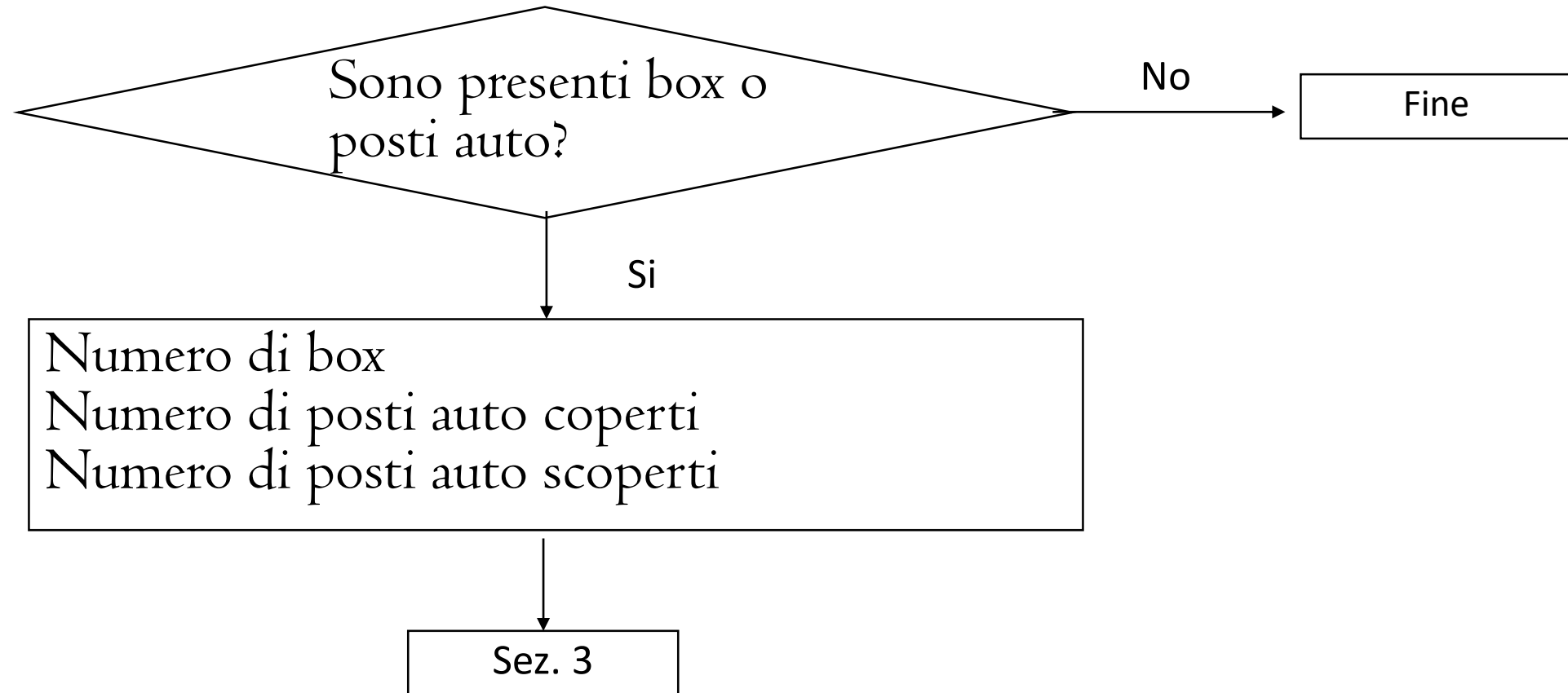
Schema del questionario

1. Descrizione del condominio
2. Descrizione delle aree di parcheggio nel condominio
3. Impiantistica per alimentazione dei box
4. Impiantistica per alimentazione posti auto coperti e scoperti

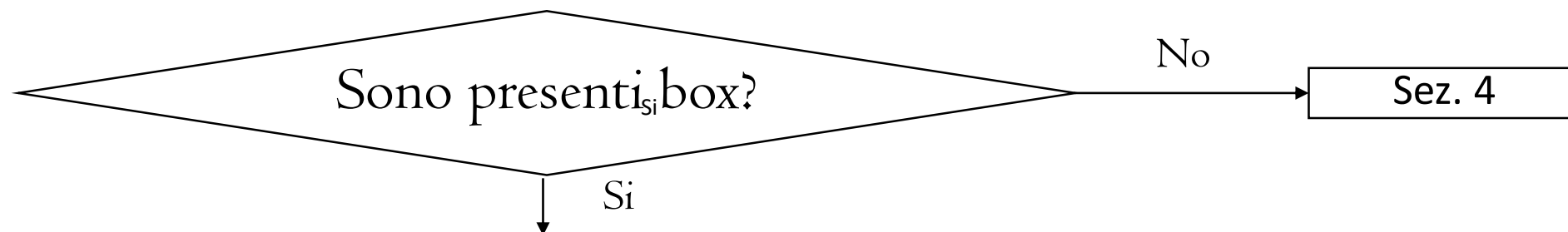
Sezione I Descrizione del condominio

- In quale città si trova il condominio?
- In quale zona cittadina si trova il condominio?
- Anno di costruzione
- Quante unità (abitative, uffici e negozi) compongono il Condominio?
- Quale è la potenza elettrica contrattuale disponibile per i servizi comuni del condominio?

Sezione 2. Descrizione delle aree di parcheggio nel condominio



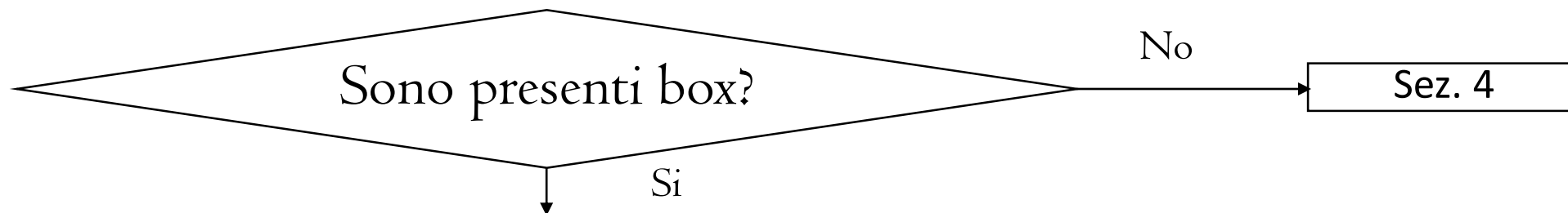
Sezione 3. Impiantistica per alimentazione dei box (I/2)



Disponibilità di Alimentazione elettrica all'interno del box
Potenza contrattuale del Contatore di energia elettrica per l'alimentazione nel singolo box
La presa del singolo box è collegata a un contatore del singolo condomino o all'impianto elettrico condominiale?

Prosegue Sez. 3

Sezione 3. Impiantistica per alimentazione dei box (2/2)



Dove è posizionato il contatore del singolo condomino per l'alimentazione del box?

Potenza massima erogabile dalla linea di alimentazione di tutti i box Difficoltà impiantistiche per un nuovo allacciamento dedicato ad uno o più box per la ricarica di un veicolo elettrico?

Quali potrebbero essere gli ostacoli maggiori?

Sez. 4

Sezione 4. Impiantistica per alimentazione posti auto coperti e scoperti

Potenza contrattuale del Contatore di energia elettrica per l'alimentazione dei **posti auto coperti** (in kW)

Potenza contrattuale del Contatore di energia elettrica per l'alimentazione dei **posti auto scoperti** (in kW)

Fine

Gestione del questionario

- **In collaborazione con ANACI** verrà identificato un **elenco di Amministratori** ai quali trasmettere telematicamente il questionario
- La stesura finale del questionario informatico verrà realizzata da CIVES-CEI in collaborazione con AEIT-ASTRI che si occuperanno anche della raccolta ed elaborazione dei dati che saranno resi disponibili sui siti istituzionali di ANACI, CIVES-CEI e AEIT-ASTRI.

Conclusioni

- Obiettivo di questa analisi è la formulazione di proposte per identificare gli interventi più efficaci sulle reti condominiali per lo sviluppo armonico ed integrato delle infrastrutture di ricarica negli ambiti privati e pubblici.
- Tra i possibili sviluppi, appare interessante l'opportunità di **consorzare gli utenti delle ricariche nell'ambito di uno stesso condominio per avere un unico allacciamento alla rete elettrica che consenta non solo di attuare una modalità di ricarica "intelligente"** (con tempi di inserzione e livelli di carica opportunamente gestiti) **ma anche di potere utilizzare l'energia immagazzinata nelle batterie dei veicoli elettrici per una migliore gestione della rete elettrica in un'ottica di generazione distribuita.**

Grazie per l'attenzione